



Mit unserer über 50-jährigen Erfahrung in der Immobilienbranche sind wir bundesweit professioneller Ansprechpartner im Bereich des kaufmännischen und technischen Immobilienmanagements! Unser unternehmensinternes Wertemanagement ist auf die kompetente Betreuung von Eigentümern und Mietern ausgerichtet. Neben unserem Schwerpunkt „Studentisches Wohnen“ konzentrieren wir uns auf die Bereiche Wohnungseigentumsverwaltung, Mietverwaltung, Mietsonderverwaltung, gewerbliche Immobilienverwaltung, Immobilienbuchhaltung sowie den Immobilienverkauf.

Zur Verstärkung unseres Teams in **Göttingen** suchen wir **ab sofort** einen

leitenden Mitarbeiter für die WEG-Verwaltung (m/w/d) in Vollzeit

Ihre Aufgaben sind u. a.:

- Leitung der Abteilung WEG-Verwaltung (mit Personalverantwortung)
- Steuerung der jährlichen Eigentümerversammlungen für das gesamte Unternehmen (zeitliche Ablaufplanung, Vorbereitung und Freigabe von Tagesordnungen und Protokollen, Teilnahme an Rechnungsprüfungen, Erstellung, Prüfung und Freigabe von Wirtschaftsplänen und Hausgeldabrechnungen)
- Selbstständige und eigenverantwortliche Betreuung einzelner Wohnungseigentümergeinschaften und Mietverwaltungen
- Vorbereitung und Leitung der WEG Versammlungen
- Vorbereitung und Beauftragung von Reparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Tätigkeiten im Bereich der Sondereigentums- und Mietverwaltung

Ihr Profil:

- Einschlägige Berufsausbildung bzw. abgeschlossenes Studium
- Unternehmerisches Denken und Handeln, sicheres Auftreten
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienverwaltung sowie fundiertes Fachwissen in der Wohnungseigentumsverwaltung
- Selbstständige, gewissenhafte und zuverlässige Arbeitsweise, Erfahrung in einer Leitungsposition
- Organisationsstärke und Kundenorientierung
- Sicherer Umgang mit Mitarbeitern, Wohnungseigentümern, Beiräten, Mietern und Dienstleistern
- Fundierte Kenntnisse der MS-Office-Anwendungen

Es erwartet Sie:

- Flexible Arbeitszeit (Gleitzeit)
- Offenes und freundliches Team
- Abwechslungsreiche und herausfordernde Tätigkeiten
- Dienstfahrzeug mit Möglichkeit der privaten Nutzung
- Unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Perspektivisch ist die Erteilung der Prokura und der Eintritt in die Geschäftsleitung möglich und erwünscht

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen übersenden Sie bitte unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums per E-Mail an **bewerbung@goehv.de**.

Göttinger Hausverwaltung GmbH
Personalabteilung
Maschmühlenweg 2
37073 Göttingen